

17.5.2024

Tampereen kaupunki
Ympäristönsuojeluyksikkö
Kaupunkiympäristön palvelualue/
ympäristönsuojelu
PL 487
33101 TAMPERE

Viite: Tampereen kaupungin meluntorjuntasuunnitelma 2024-2028, TRE:1904/11.02.03/2024

LAUSUNTO TAMPEREEN KAUPUNGIN MELUNTORJUNTASUUNNITELMASTA 2024-2028

Kiinteistöliitto Pirkanmaasta

Kiinteistöliitto Pirkanmaa ry on kiinteistönomistajien edunvalvoja ja kiinteistöalan asiantuntijaorganisaatio Pirkanmaalla. Yhdistykseen kuuluu yli 3 300 jäsenkiinteistöä, pääasiassa asunto-osaakeyhtiötyyppisiä asuinkerros- ja rivitaloyhtiöitä, joissa asuu yli 180 000 pirkanmaalaista. Jäsenistöön kuuluu sekä omistus- että vuokralokiinteistöjä. Yhdistys on valtakunnallisen Suomen Kiinteistöliiton jäsenyhdistys.

Tampereen kaupunki on pyytänyt Kiinteistöliitto Pirkanmaa ry:ltä lausuntoa Tampereen kaupungin meluntorjuntasuunnitelmaluonnoksesta vuosille 2024-2028. Kiinteistöliitto Pirkanmaa ry kiittää tästä mahdollisuudesta ja antaa seuraavanlaisen lausunnon:

Lausunto Tampereen kaupungin meluntorjuntasuunnitelma perustuu EU:n ympäristönsuojeludirektiiviin ja ympäristönsuojelulakiin. Toimintasuunnitelmaa on tarkistettava viiden vuoden välein tai muutoinkin alueen melutilanteen oleellisesti muuttuessa. Melusuojaukseen ei ole osoitettu erillistä rahoitusta, vaan rakenteellista meluntorjuntaa toteutetaan muiden hankkeiden yhteydessä. Suunnitelman toteutumisen kannalta tärkeää onkin muistaa integroida se kaupungin muihin suunnitelmiin ja strategioihin, jottei tehty työ jää pelkästään suunnitelmatasolle.

Tampereen melutilanne ei ole oleellisesti muuttunut edellisen toimintasuunnitelman laatimisen jälkeen. Edelleenkin meluntorjuntasuunnitelma nostaa pääasialliseksi melunlähteeksi katumelun. Katumelua aiheuttaa eniten liikenne. Valmisteilla oleva Tampereen kaupungin keskustan liikennejärjestelmäsuunnitelma nostaa kävelijän keskustan tärkeimmäksi liikkujaksi. Keskustan liikenne rakentuu tulevaisuudessa hyvin pitkälle joukkoliikenteen ja kevyen liikenteen varaan samalla kun yksityisautoilulle varattua katutilaa luovutetaan muuhun käyttöön.



Liikennejärjestelmäsuunnitelman luonnos sisältää monia meluntorjuntaa edistäviä muutoksia. Näitä ovat mm. keskustassa tapahtuva yksityisautoilun vähentyminen ja kevyen liikenteen lisääntyminen sekä maanalaiseen pysäköintiin siirtyminen. Tämän lisäksi liikkumisen sähköistymisellä tulee olemaan melua selvästi vähentävä vaikutus. Sähköautojen rekisteröintimäärät ovat Tampereella jo ylittäneet polttomoottoriautojen rekisteröintimäärät.

Meluntorjuntasuunnitelmassa ei ole huomioitu katujen elävöittämisen (Tampereen liikennejärjestelmäsuunnitelman luonnos), yleisötapahtumien tai liikekatujen ravintoloiden terassien äänentoistolaitteiden aiheuttamaa melua. Nämä melulähteet kuulunevat kuitenkin meluntorjunnan kohteina ympäristömelusta annetussa EU-direktiivissä mainittuihin ”ei-toivottuihin tai haitallisiin ihmisen toiminnan aiheuttamiin ulkoa kuuluviin ääniin”.

Ravintoloiden terassien äänentoistolaitteiden käytännöistä lienee jo kokemuksiakin yhden kesäkauden ajalta. Meluntorjuntasuunnitelma tulisi näiltä osin integroida yhteen 1.5.2023 voimaan tulleiden Tampereen ympäristönsuojelumääräysten säännösten kanssa.

Tampereen kaupunki on viime vuosina merkittävästi parantanut investointien ja hankkeiden avulla vetovoimaisuuttaan. Kasvavien liikenne-, asukas- ja vierailijamäärien takia on tärkeää, että myös jo rakennettujen asuinkiinteistöjen asumisterveellisyys ja -viihtyisyys pystytään varmistamaan. Meluselvitysten päivittämisellä ja meluntorjuntasuunnitelman mukaisilla toimilla on etenkin keskustaympäristössä keskeinen vaikutus.

KIINTEISTÖLIITTO PIRKANMAA RY

Jorma Koutonen
toiminnanjohtaja

Kaisa Kettunen
neuvontainsinööri