

Mediatiedote 2.12.2022

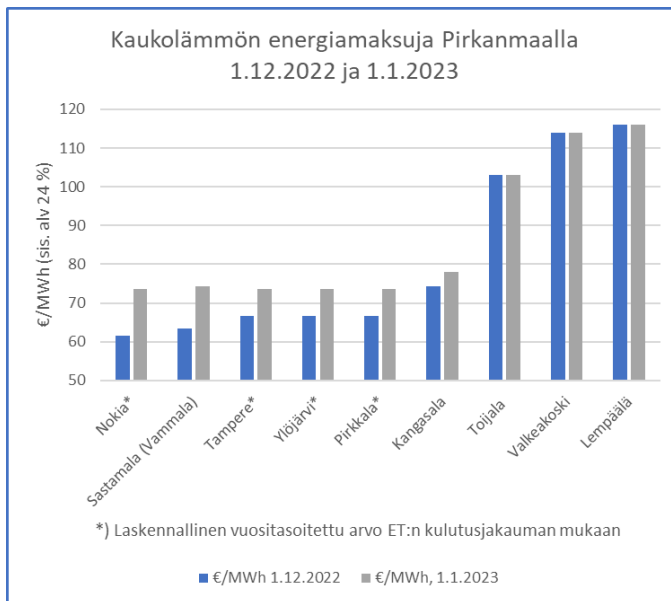
**VALKEAKOSKEN ENERGIAN KAUKOLÄMMÖN ENERGIAMAKSU ON KORKEA VERRATTUNA LÄHIALUEEN MUIHIN YHTIÖIHIN**

**Asiakas maksaa nyt kaukolämmössä alueellisen kaukolämpöyhtiön polttoaineiden koostumuksesta, mutta myös lämpöyhtiön investoinneista ja strategiasta.** Kaupunkikohtaiset erot kaukolämmön polttoaineiden koostumuksissa vaikuttavat huomattavasti asiakashintojen kehitykseen. Vaikka Pirkanmaan kunnissa on vähennetty riippuvuutta fossiilisista polttoaineista, myös uusiutuvien energialähteiden, kuten puupolttoaineiden, hinta on itätuonnin tyrehtyttyä noussut paikoin huomattavastikin.

Valkeakosken Sanomat uutisoi 1.12.2022 Valkeakosken Energian lokakuun alussa nostamasta kaukolämmön energiamaksusta. Uutisessa todettiin, että Valkeakosken Energian kaukolämmön hintataso on naapuri(kaukolämpö)yhtiöihin nähden samalla tasolla.

Kiinteistöliitto Pirkanmaa seuraa yhteensä viidentoista pirkanmaalaisen kunnan kaukolämpö- ja vesilaitosten hintojen kehittymistä.

- Mikäli verrataan pelkkää energiamaksua, sijoittuu Valkeakoski kyllä Tampereen eteläpuolisten seurattavien kuntien vertailussa toiseksi korkeimmalle sijalle, toteaa Kiinteistöliitto Pirkanmaan neuvontainsinööri Kaisa Kettunen.



Mikäli vertaillaan kaukolämmön kokonaishintaa perusmaksut mukaan lukien voi tilanne hieman, vaan ei olennaisesti muuttua. Kaukolämpöyhtiöiden perusmaksujen osuus vaihtelee kaukolämpö- ja taloyhtiökohtaisesti ollen tyypillisesti 20–40 prosenttia koko taloyhtiön kaukolämpölaskusta. Kiinteistöliiton Indeksitalovertailussa, jossa Valkeakoski tältä syksyltä erottautui Pirkanmaan kalleimpana, otetaan huomioon sekä energiamaksut että perusmaksut.

-Lämpöyhtiökohtaiset erot näkyvät erityisesti tässä ajassa tehdyissä hintojen korotuksissa. Monissa kunnissa on tehty energiakäännettä fossiilisista polttoaineista uusiutuvaan energiaan. Samoin polttoainepalettia on laajennettu, jottei toimittaisi yhden polttoaineen varassa. Nämä toimet tuovat vakautta hinnoitteluun, toteaa toiminnanjohtaja Jorma Koutonen Kiinteistöliitto Pirkanmaa ry:stä.

**Lisätietoja:** neuvontainsinööri Kaisa Kettunen, puh. 045 274 6310, [kaisa.kettunen@kiinteistoliitto.fi](mailto:kaisa.kettunen@kiinteistoliitto.fi)  
toiminnanjohtaja Jorma Koutonen, puh. 040 547 6910, [jorma.koutonen@kiinteistoliitto.fi](mailto:jorma.koutonen@kiinteistoliitto.fi)

**Kiinteistöliitto Pirkanmaa ry** on kiinteistönomistajien edunvalvoja ja kiinteistöalan asiantuntijaorganisaatio, joka edustaa asunto-osakeyhtiöitä, kiinteistöosakeyhtiöitä ja vuokratolokiinteistöjä. Kiinteistöyhdistykseen kuuluu noin 3 200 jäsentäyhtiötä Pirkanmaalla. Kiinteistöyhdistys kuuluu valtakunnalliseen Suomen Kiinteistöliittoon.