

# Taloyhtiöiden hallituskysely 2018

Hallitusten valinta ja kokoukset

**Embargo 3.5.2018 klo 9**



# Selvityksen taustat ja rakenne

- Kiinteistöliiton jäsenkysely
- Vastaajien määrä 4023, sähköpostikutsuna ja nettilomakkeella
- Vastaajia kaikkialla Suomessa
- Vastaukset saatu aikavälillä 7.-19.3.2018.



# Selvityksen taustat ja rakenne

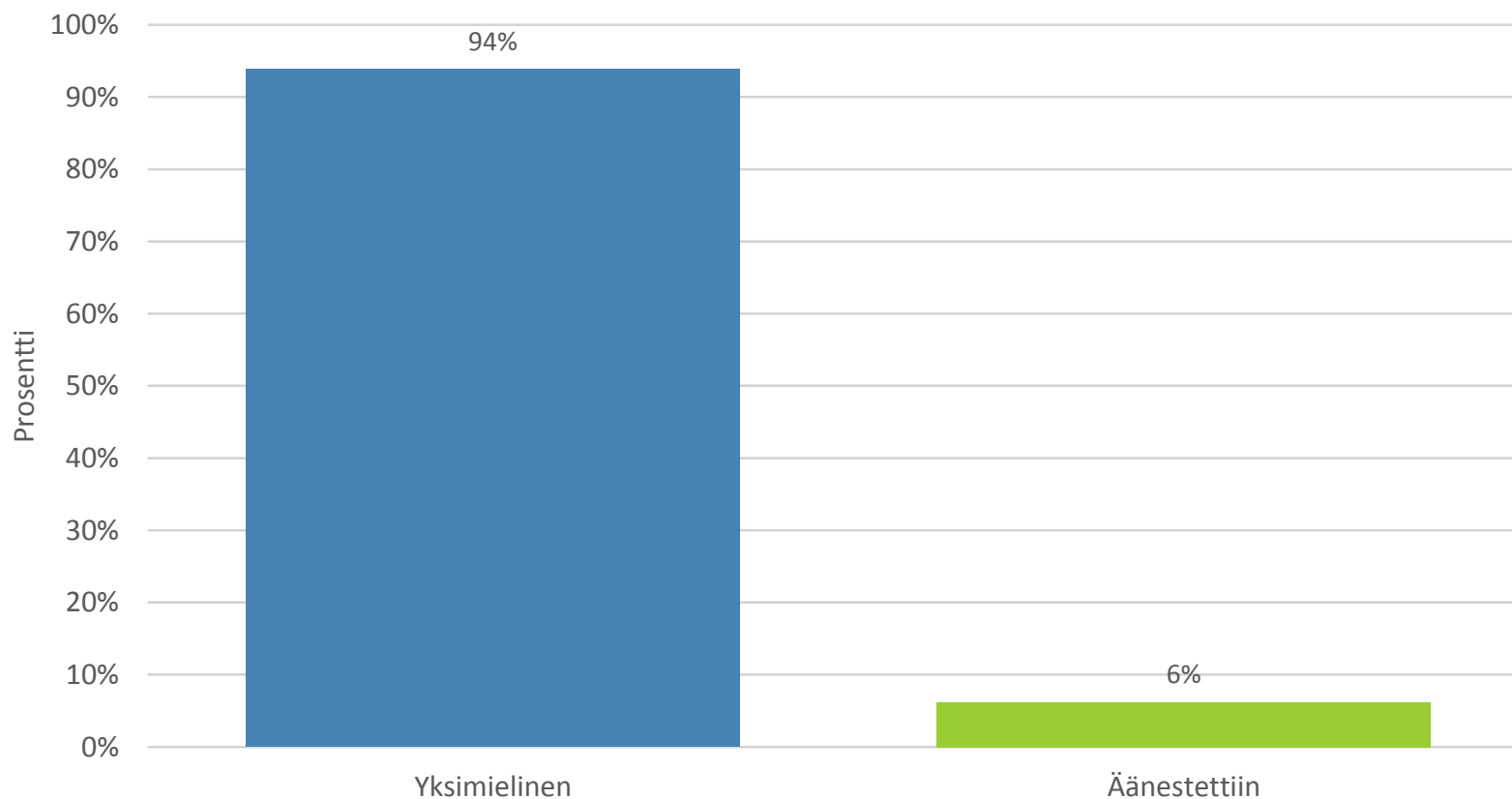
- Kiinteistöliiton jäsenkysely
  - Vastaaajien määrä 4023, sähköpostikutsuna ja nettilomakkeella
  - Aikavälillä 7.-19.3.2018
- Hallitusten jäsenten ja taloyhtiöiden profiilit
- Hallituksen valinta
- Hallituskoulutuksen järjestämistavat
- Hallituksen koko ja kokouskäytännöt
- Hallituspalkkiot
- Hallitusammattilaisten käyttö
- Hallitustyön ja isännöinnin onnistuminen
- Taloyhtiön hallitustyö ja yhtiökokous



# Hallituksen valinta

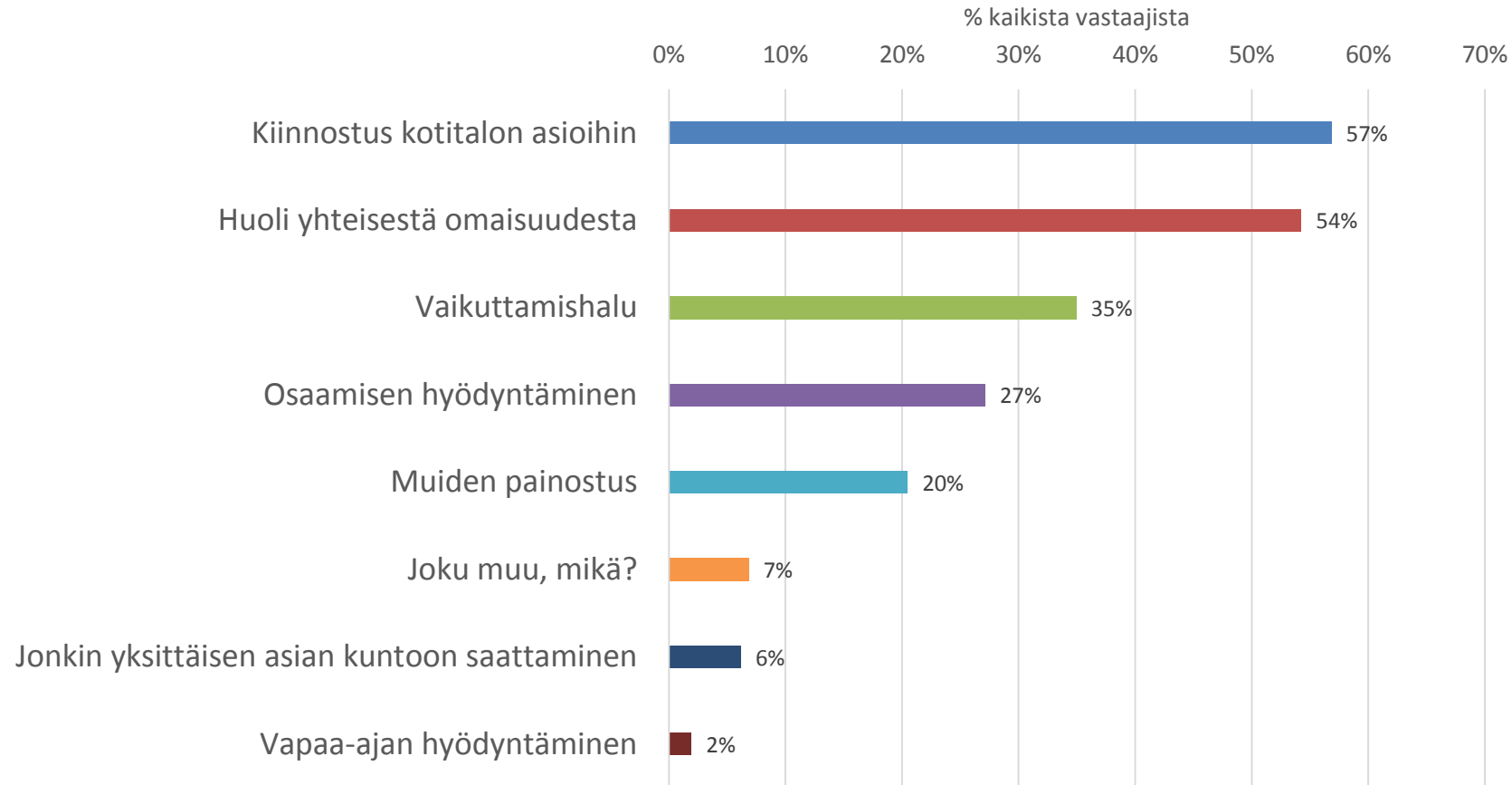


# Oliko nykyisen hallituksen valinta yhtiökokouksessa yksimielinen vai äänestettiin siitä?



# Mikä sai lähtemään ehdolle yhtiön hallitukseen?

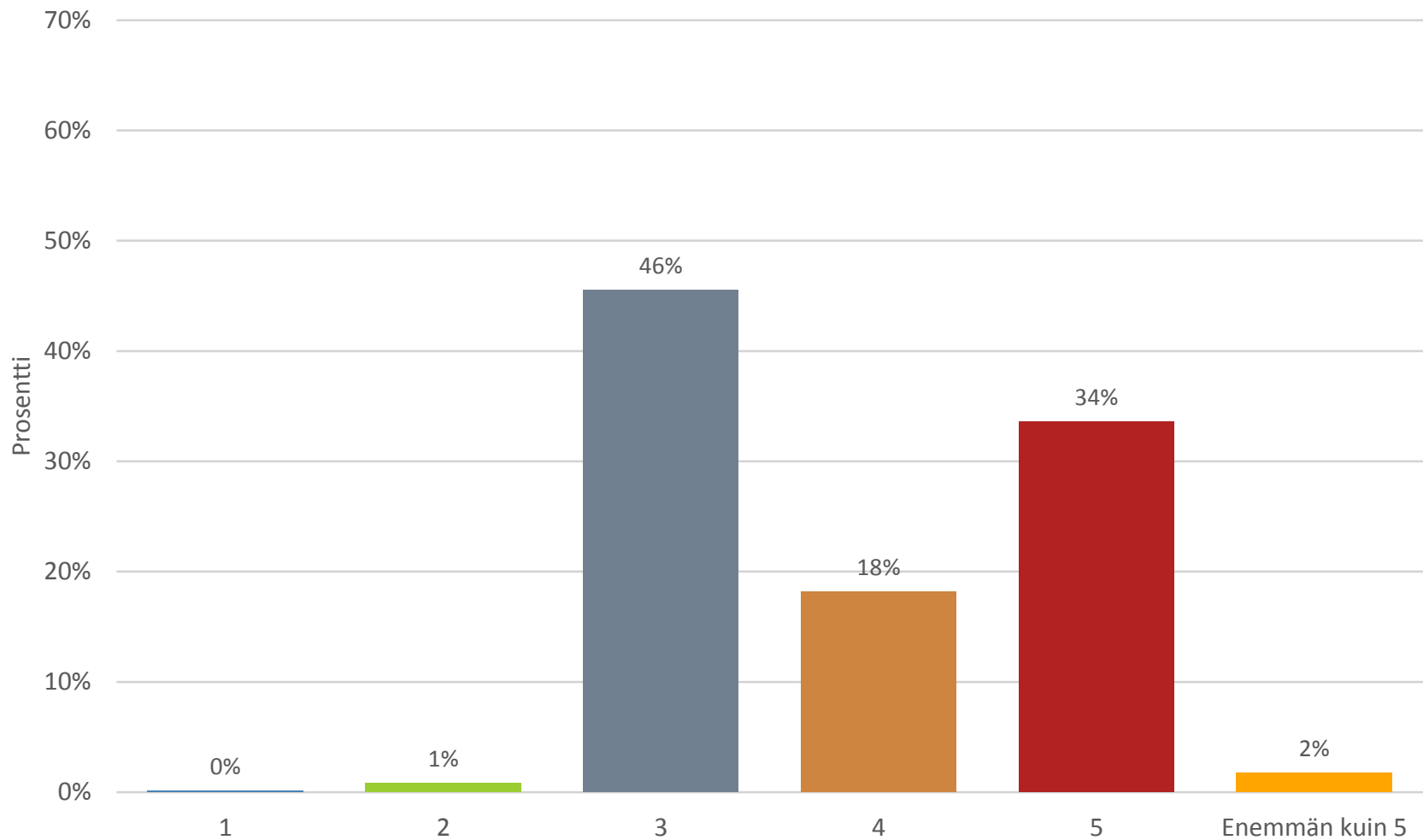
(maks. 3 valintaa), n = 3993





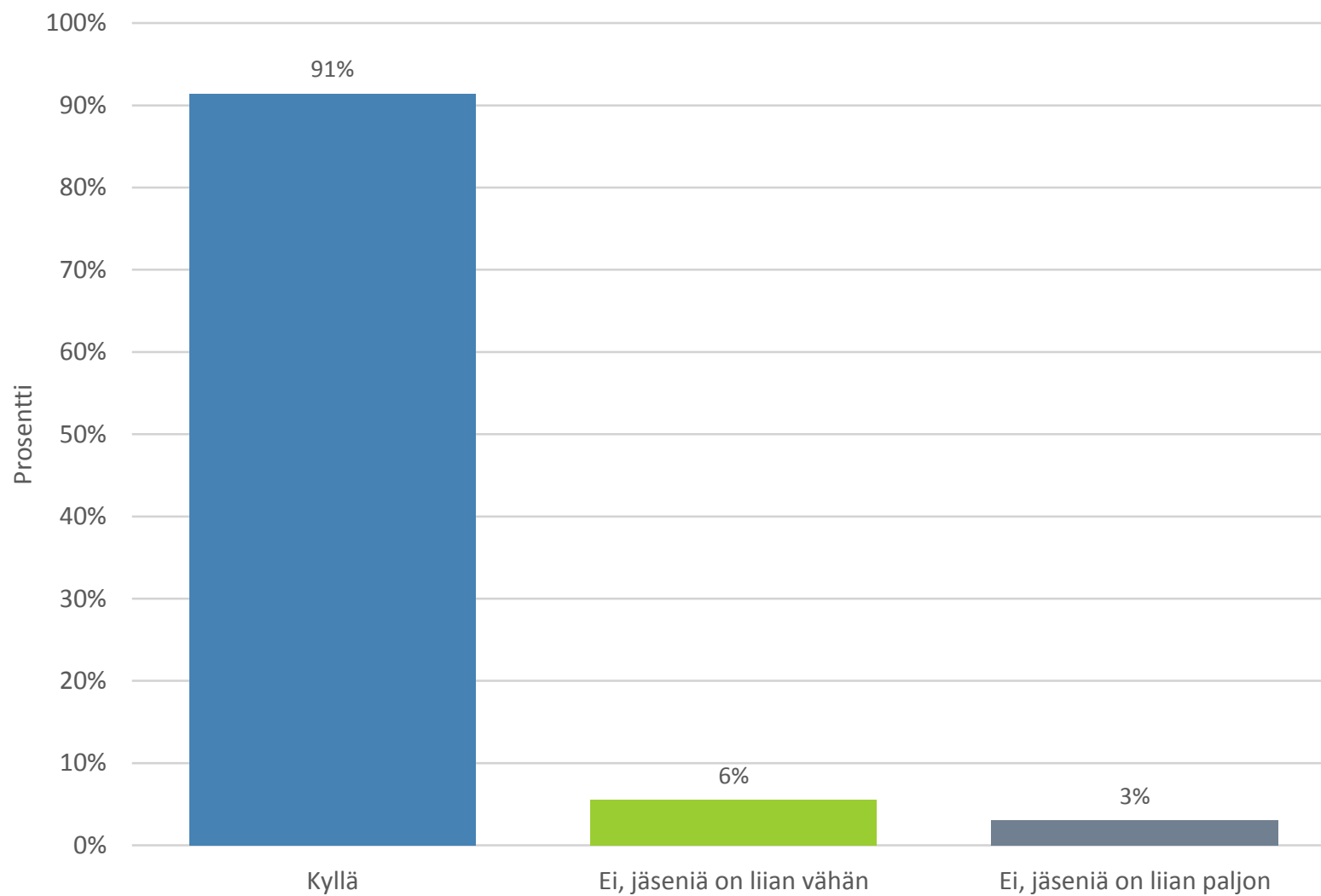
# Hallituksen kokoukset ja kokouskäytännöt

# Kuinka monta varsinaista jäsentä yhtiön hallituksessa on?

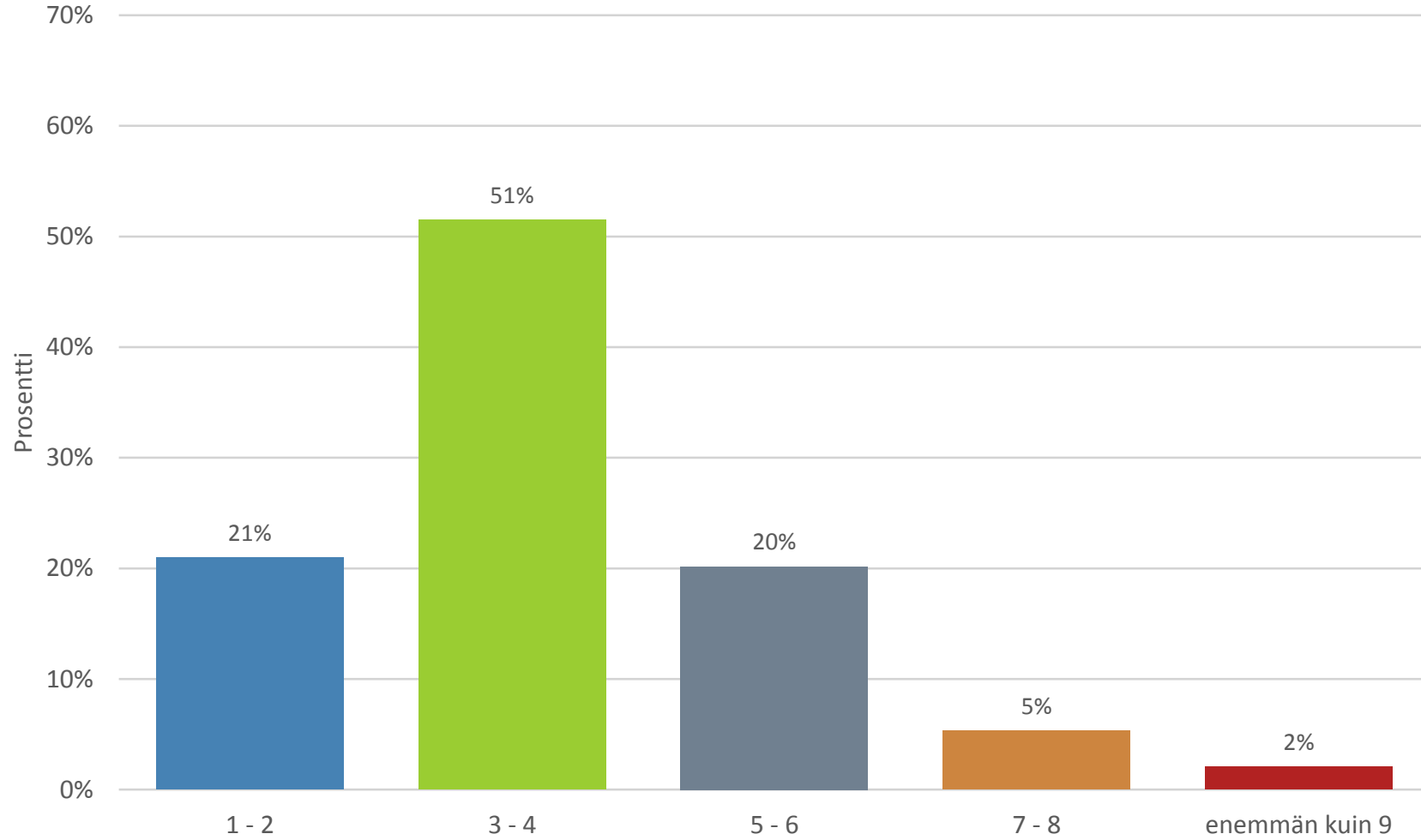




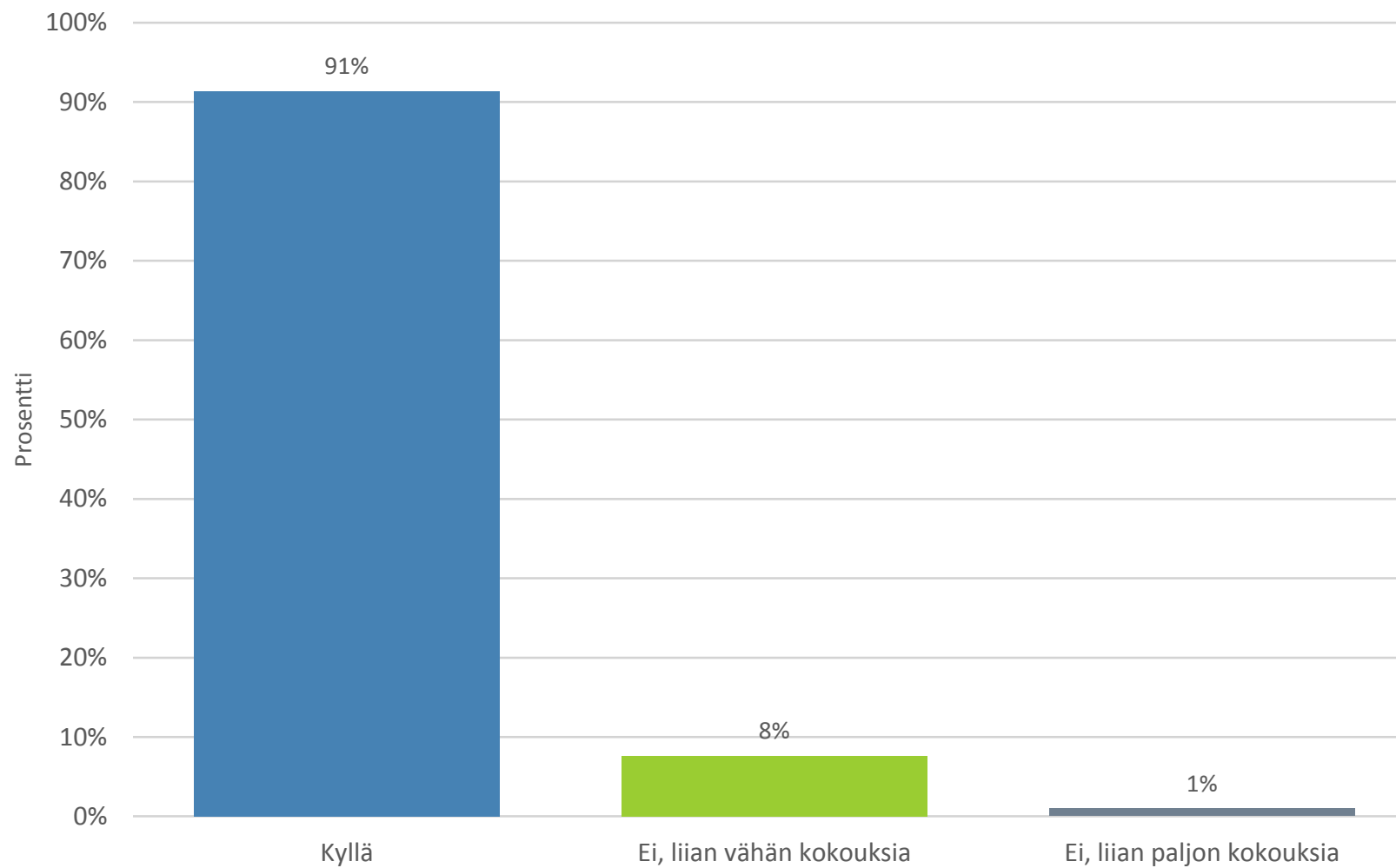
# Hallituksen jäsenten lukumäärän sopivuus



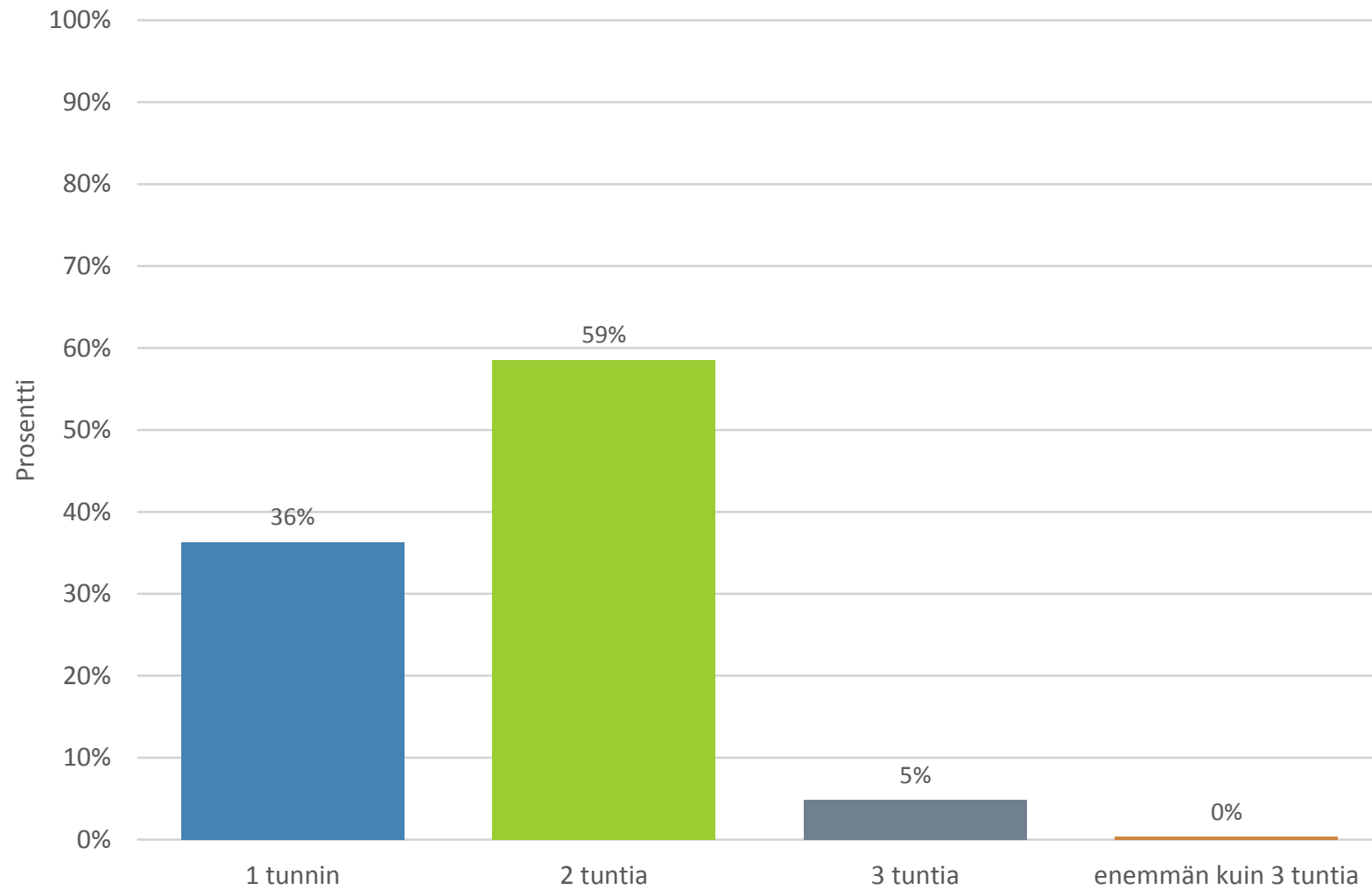
# Kuinka monta hallituksen kokousta yhtiössä on keskimäärin per vuosi tavanomaisena vuotena?



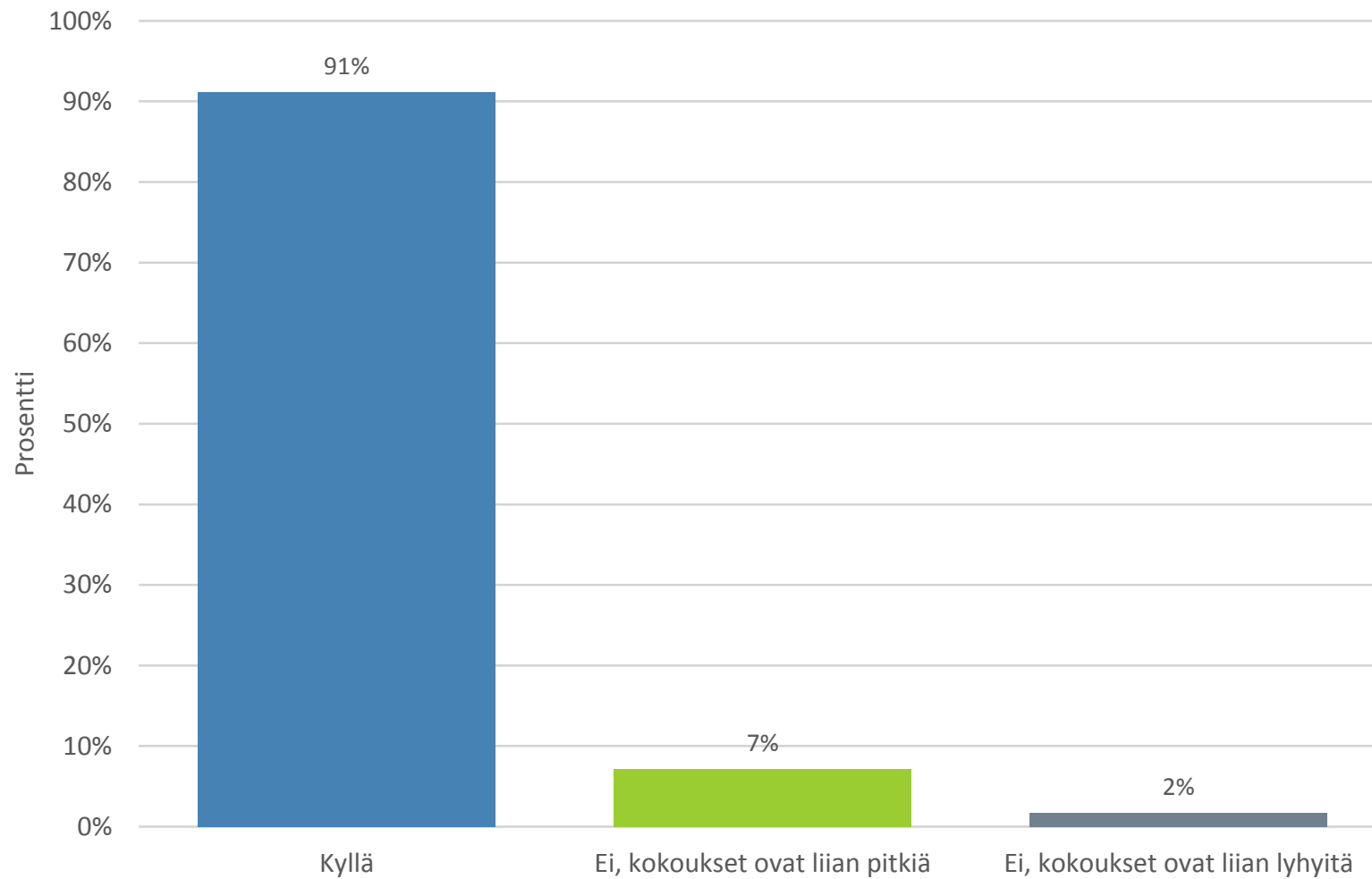
## Onko kokousten määrä sopiva tarpeeseen nähden?



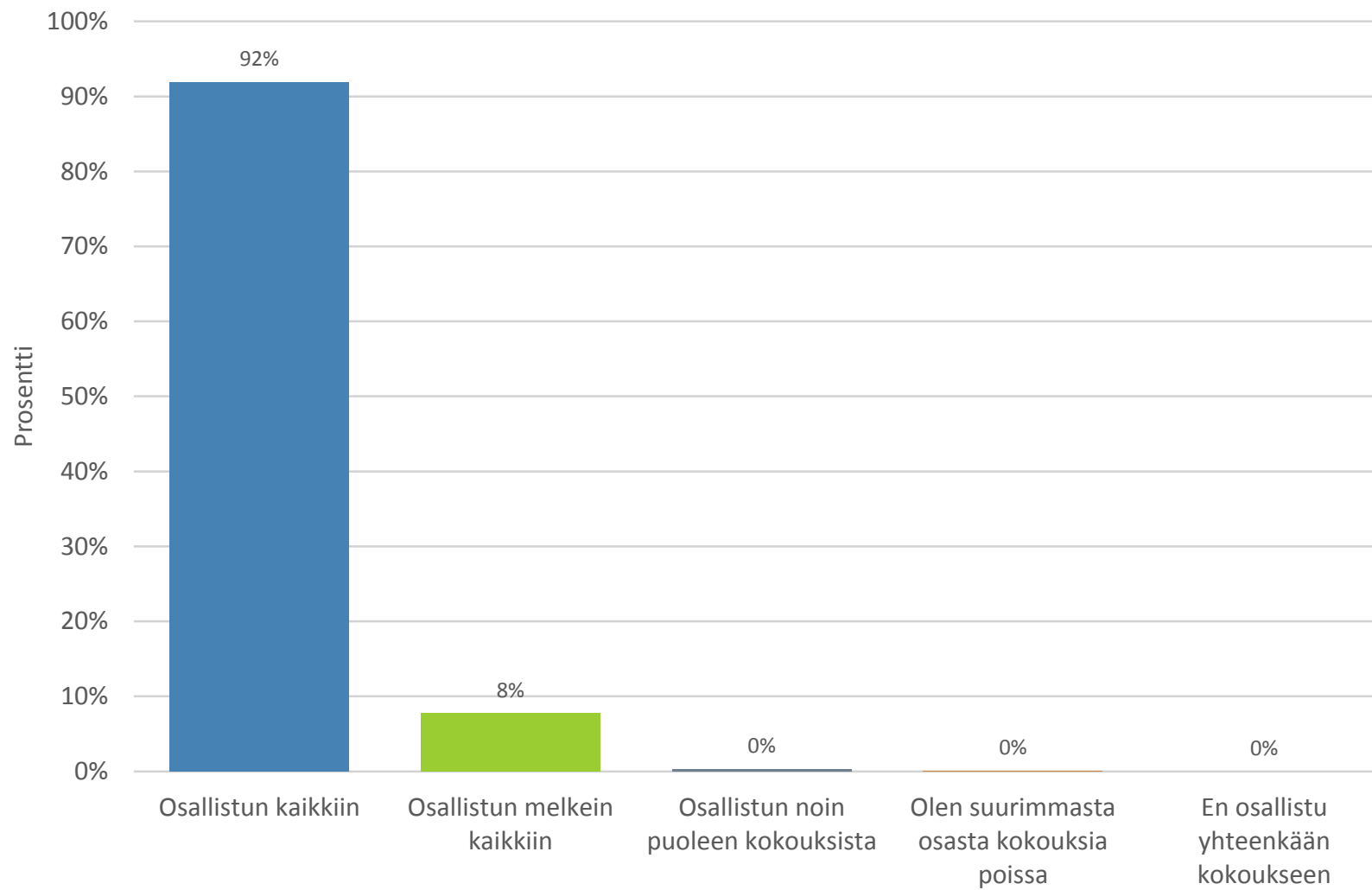
# Kuinka kauan hallituksen kokous kestää keskimäärin?



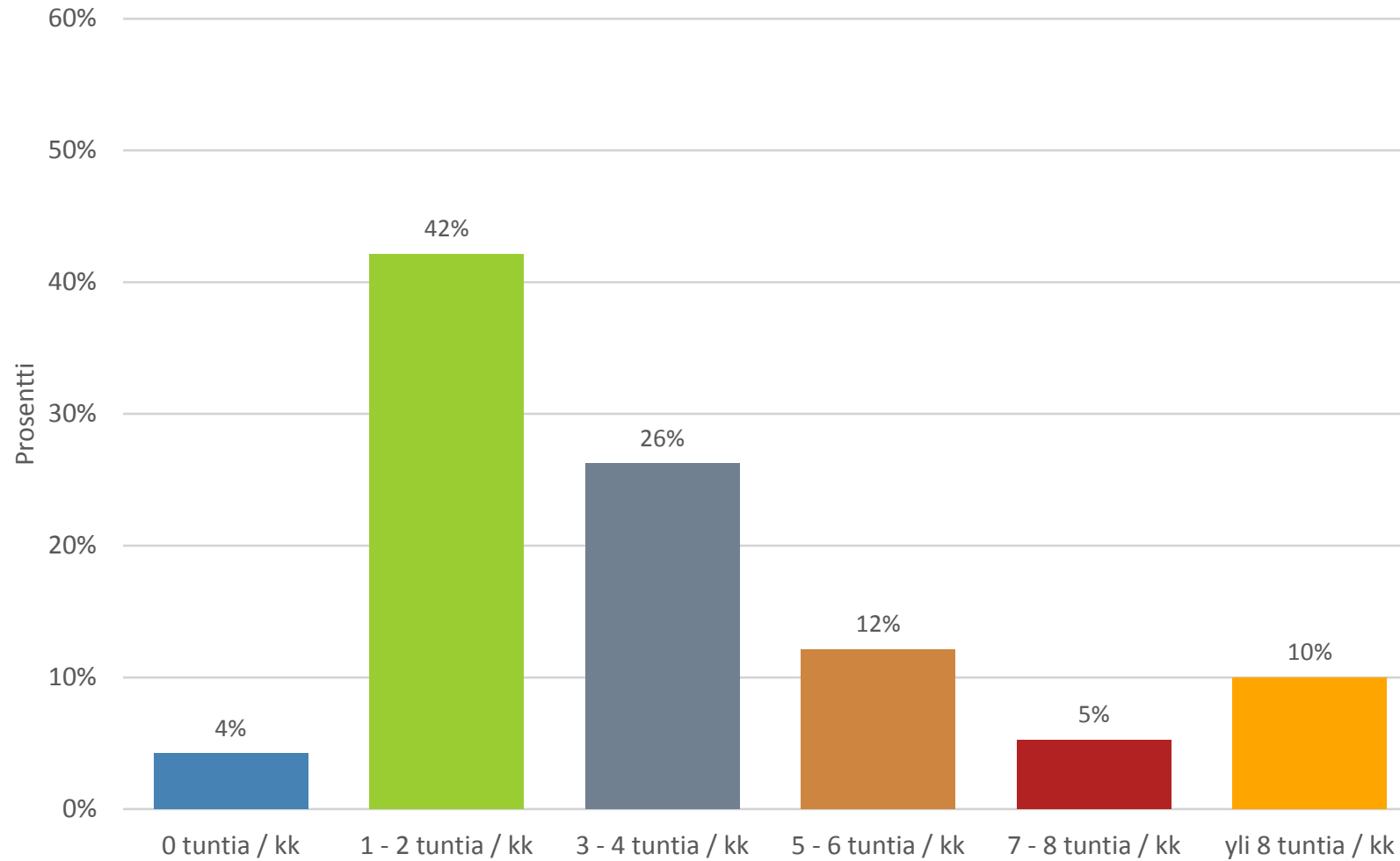
# Ovatko kokousten kesto sopiva tarpeeseen nähden?



# Kuinka aktiivisesti osallistutaan kokouksiin?

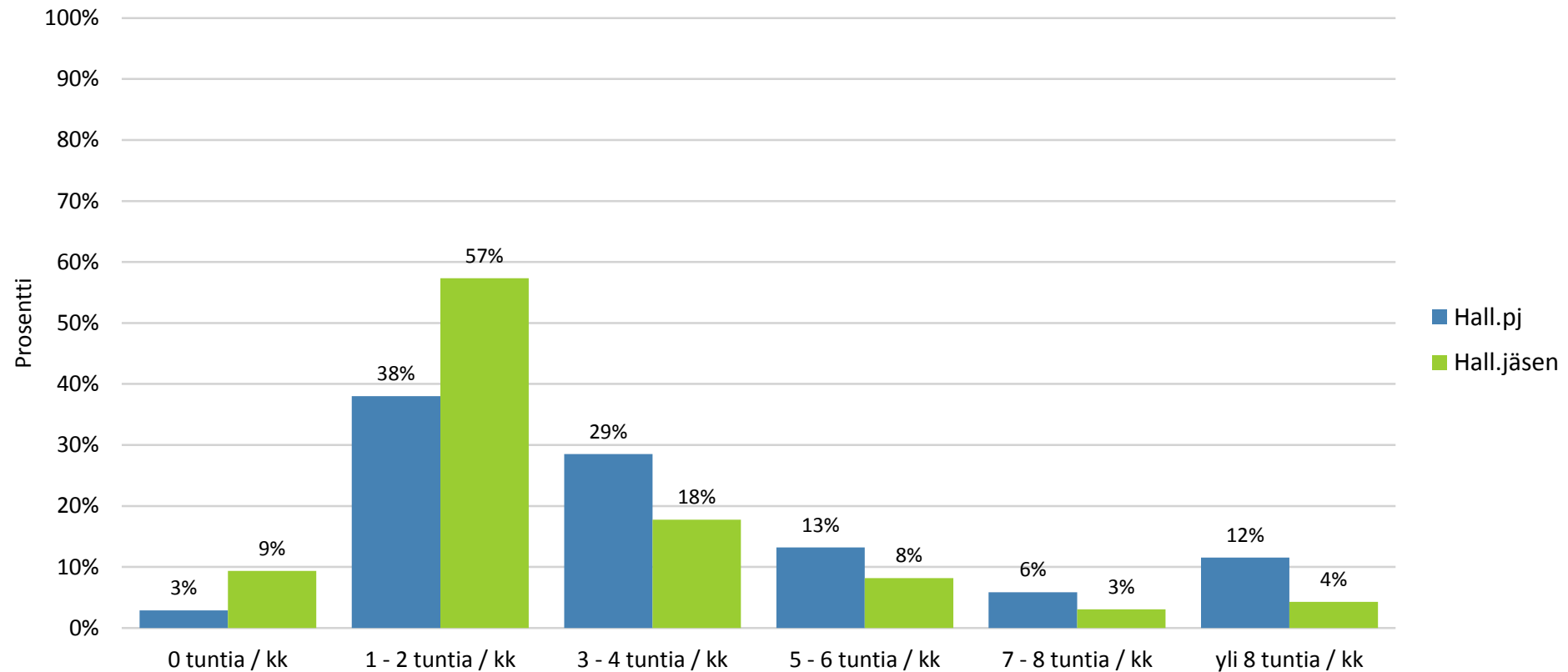


# Kuinka paljon käytetään aikaa hallitustyöhön kokouksien ulkopuolella kuukaudessa tavanomaisena vuotena?



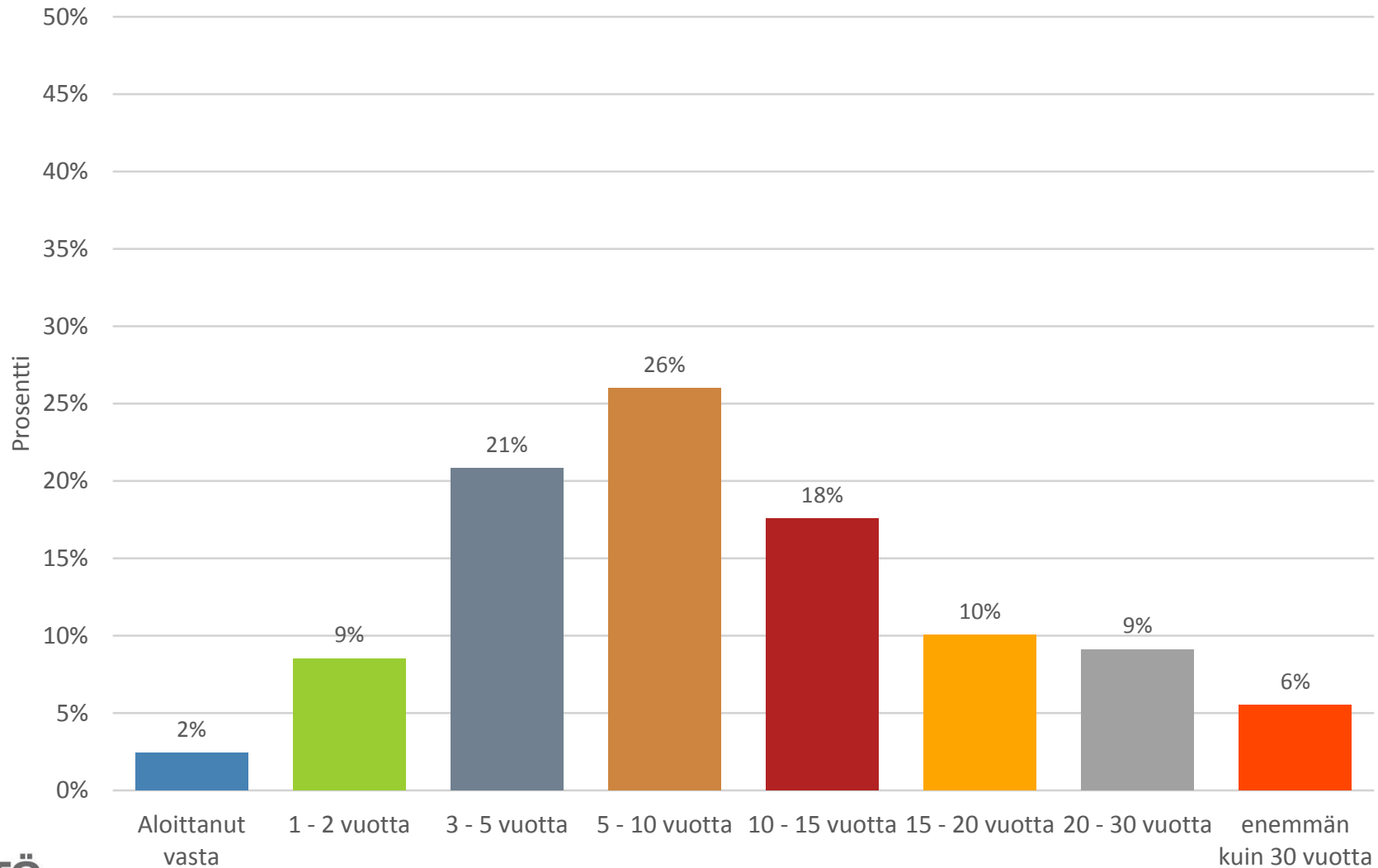
# Kuinka paljon käytetään aikaa hallitustyöhön kokouksien ulkopuolella kuukaudessa tavanomaisena vuotena?

## Hallituksen puheenjohtajat vs. hallituksen jäsenet





# Kuinka monta vuotta toiminut taloyhtiöiden hallituksissa kaiken kaikkiaan?

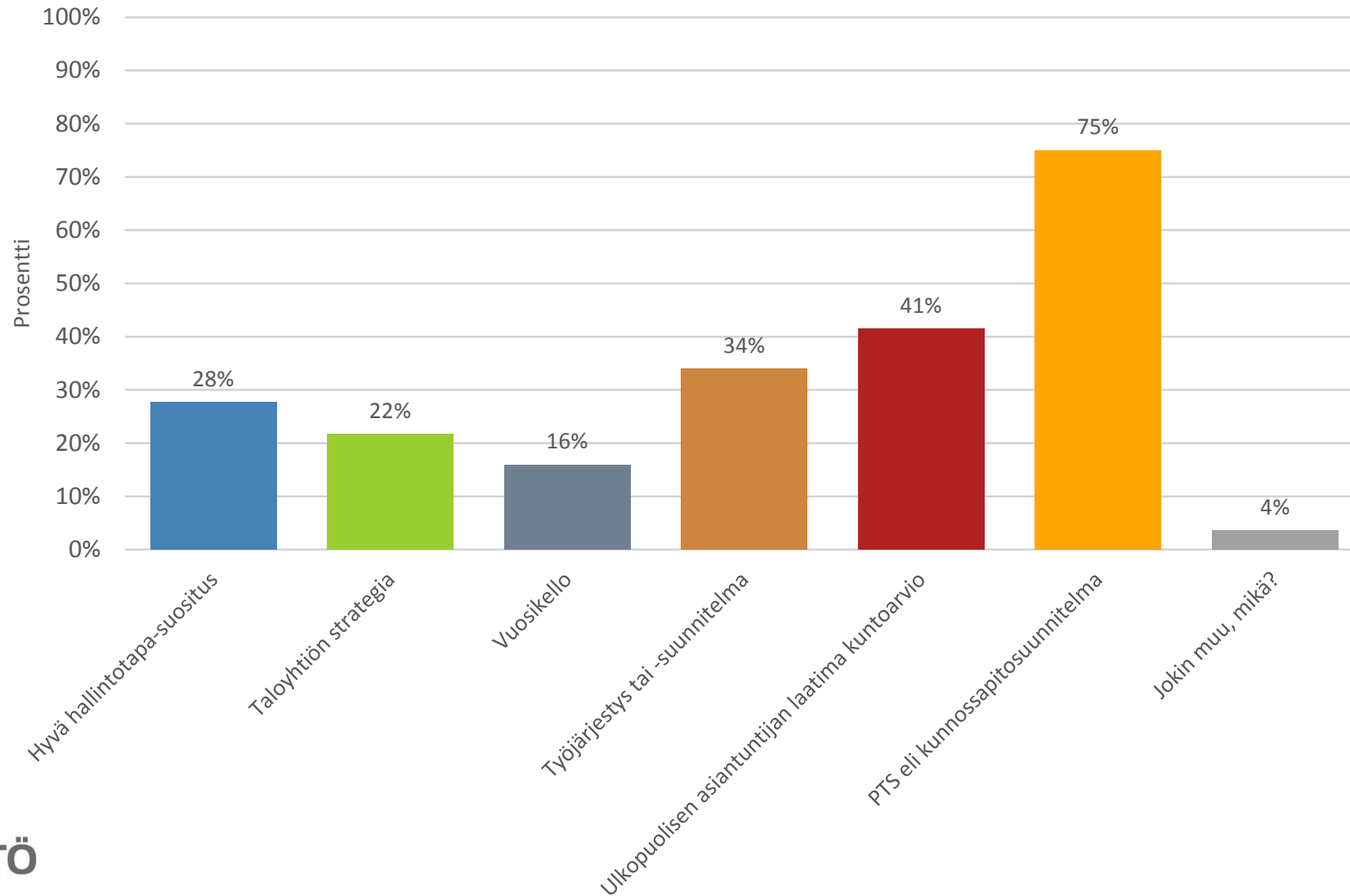




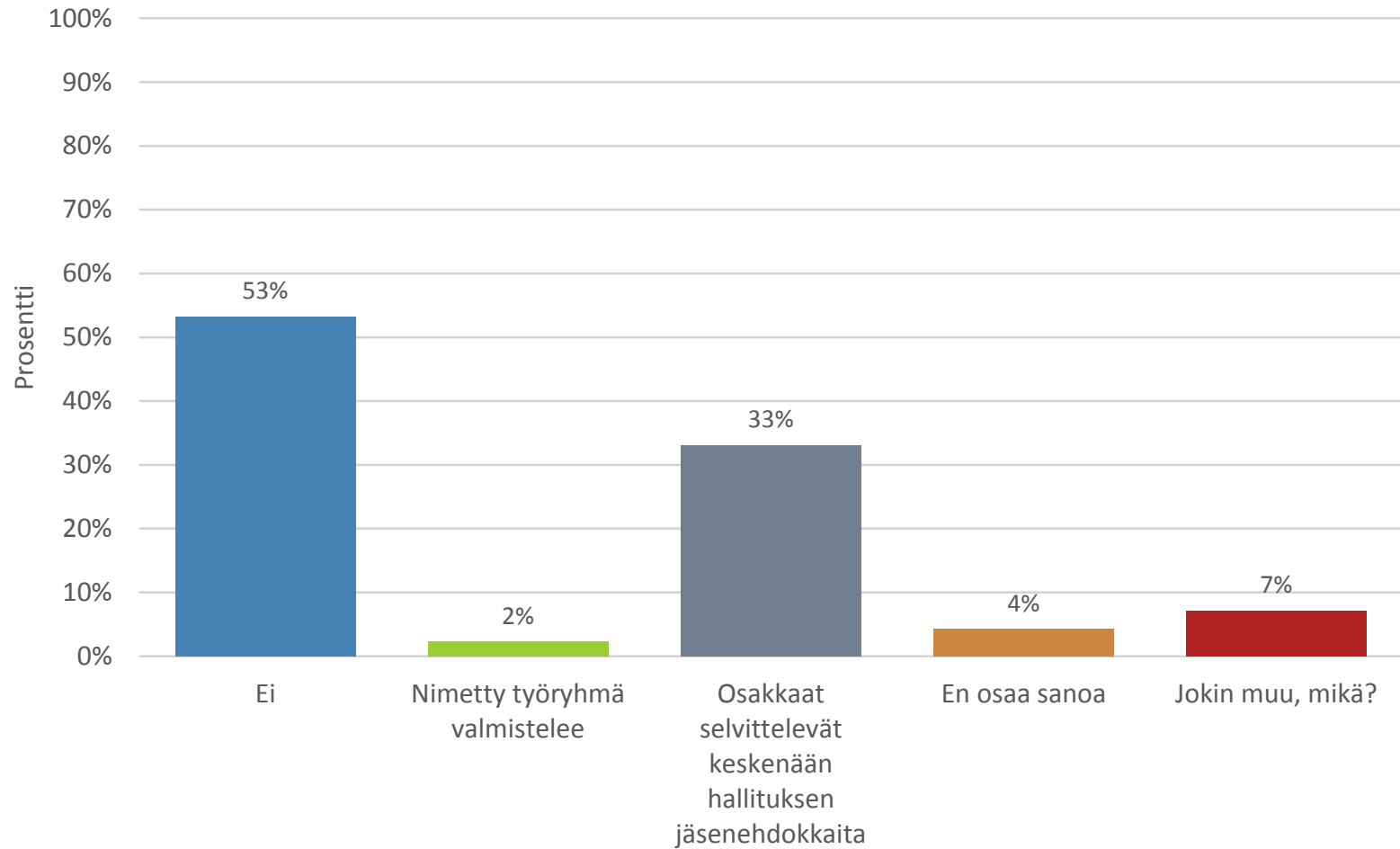
# Taloyhtiön hallitustyö ja yhtiökokous

# Käyttääkö hallitus työskentelynsä apuvälineenä jotain seuraavista?

(käytössä olevat, useita valintoja)

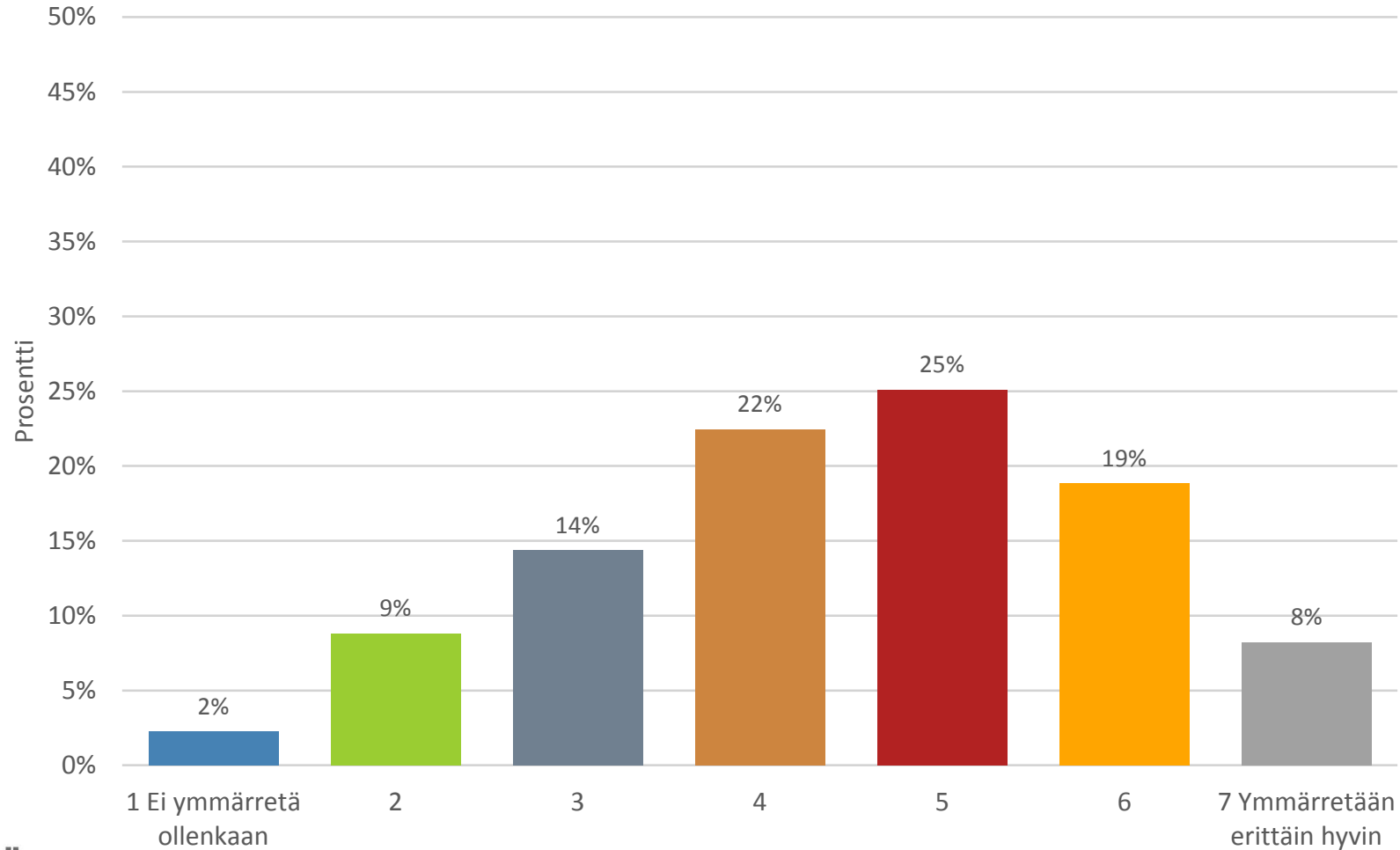


# Valmistellaanko yhtiössä yhtiökokouksen hallituksen valinta-asiaa etukäteen?



# Ymmärretäänkö osakkaiden / yhtiökokouksen keskuudessa hallitustyön ja isännöinnin merkitys yhtiön arvon ja menestyksen kannalta? (Arvosana 1 - 7)

Keskiarvo: 4,5

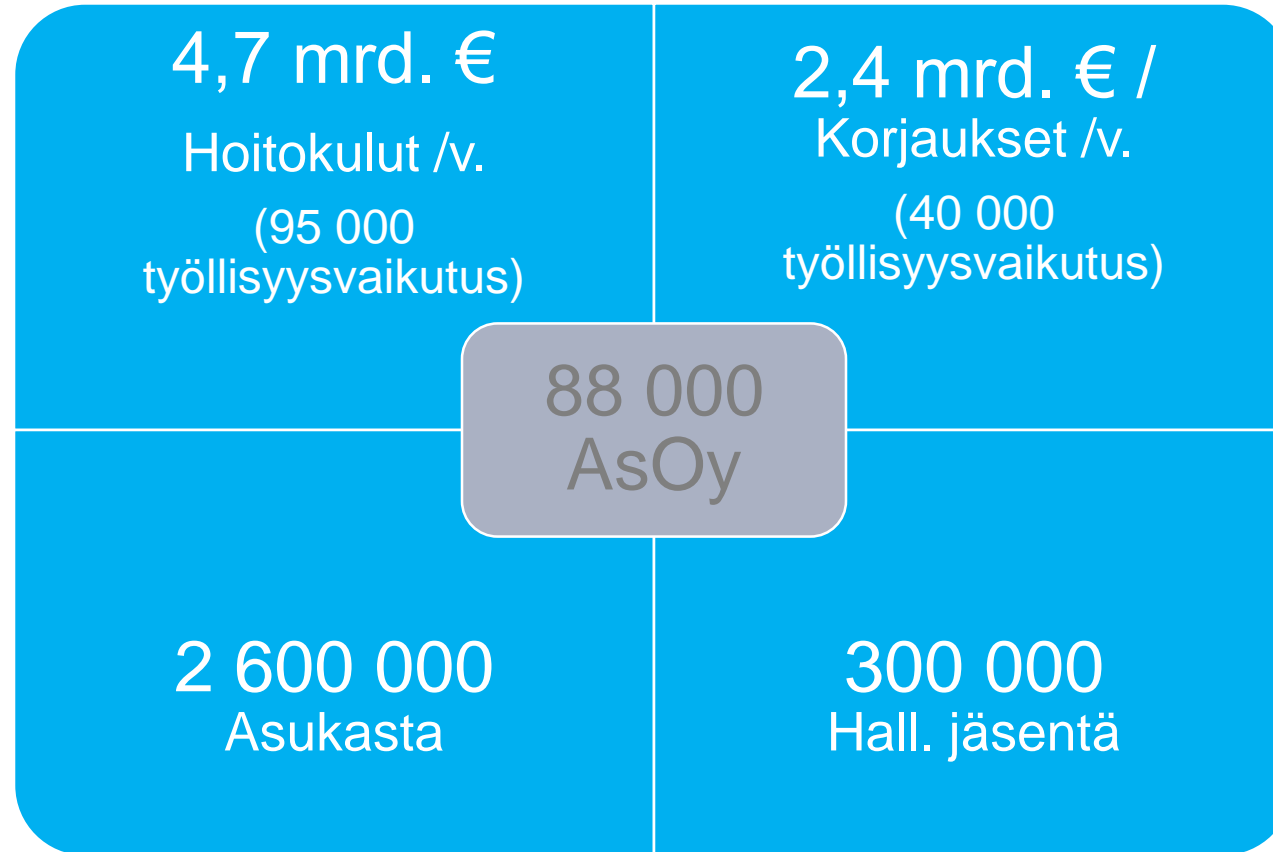




# Hallituskyselyn muita tuloksia raportoidaan keväällä 2018 seuraavista kokonaisuuksista...

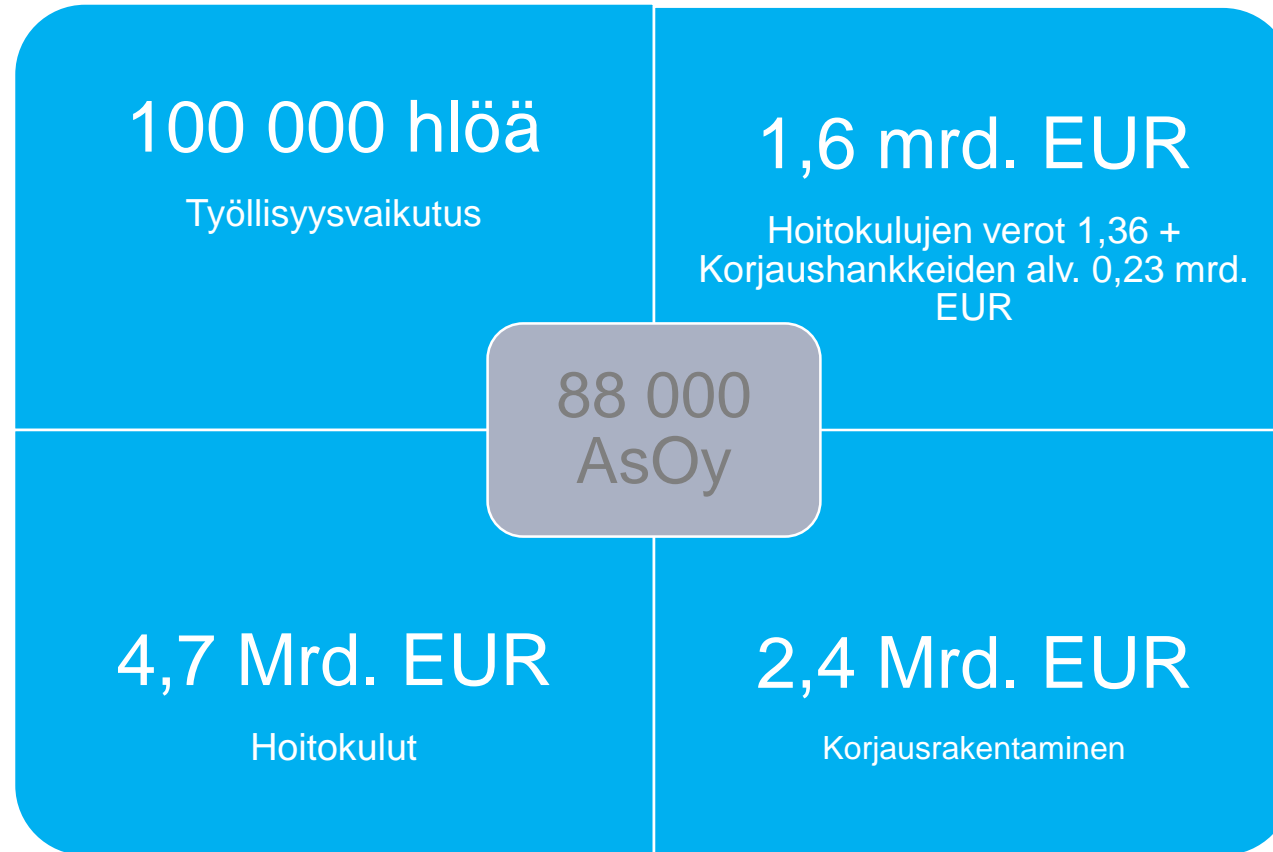
- Hallitusten jäsenten profiilit: julkaistiin 17.4.
- Hallituspalkkiot ja hallitusammattilaisten käyttö: tulossa 5/2018
- Isännöinti + mahdolliset lisäaineistot: tulossa 5-6/2018

# Asunto-osakeyhtiöt Suomessa 2016



Lähteet: PRH, Tilastokeskus, Rakennusteollisuus, Kiinteistöliitto soveltanut.

# Asunto-osakeyhtiöt / Yhteiskunnallinen vaikuttavuus 2016



Lähteet: PRH, Tilastokeskus, Rakennusteollisuus, Kiinteistöliitto soveltanut.





Lisätietoja:

Pääekonomisti

Jukka Kero

[jukka.kero@kiinteistoliitto.fi](mailto:jukka.kero@kiinteistoliitto.fi)

09 1667 6226

# Kiitos!



**KIINTEISTÖLIITTO**  
Kotisi asialla

